

[Nazaj k članku](#)

Finance.si

Nepremičninski informator je oglasna priloga.

Konec marca bo v Ljubljani nepremičninski sejem Proprio

[Oglasna priloga](#)
[vsi članki avtorja](#)

Finance [40/2010](#)
[1.3.10](#) 00:01

Poleg predstavitev na stojnicah bo prireditelj organiziral tudi predavanja za strokovno in širšo javnost

Na ljubljanskem Gospodarskem razstavišču bo 26. in 27. marca potekal nepremičninski sejem Proprio. Organizator, podjetje [GR inženirng](#), na 2.500 kvadratnih metrih razstavnih površin pričakuje približno 70 razstavljalcev, predvsem iz Slovenije, ki so kakorkoli povezani z nepremičninskim trgom.



Na Gospodarskem razstavišču je že vse nared za sejem Dom, ki se bo začel jutri in bo trajal do 7. marca. Namenjen je vsem, ki gradijo ali prenavljajo svoje domove. Konec marca - 26. in 27. marca - pa bodo na istem sejmišču prvič organizirali mednarodni sejem nepremičnin in investicij Proprio. Na njem se bodo lahko predstavili vsi, ki so kakorkoli povezani z nepremičninami.

Na prvem mednarodnem sejmu nepremičnin in investicij v Ljubljani se bodo predstavile nepremičninske agencije, investitorji, banke, zavarovalnice, gradbena,

geodetska in inženiring podjetja, arhitekturni biroji, nekaj institucij javnega sektorja, storitvena podjetja in mediji. Sejem bo odprt tako za strokovno kot tudi širšo javnost.

Iz tujine za zdaj le dva razstavljavca

GR inženiring zaznava tudi interes morebitnih razstavljavcev iz tujine, predvsem iz držav bližnje regije. Konec prejšnjega tedna pa sta bili prijavljeni le dve tuji podjetji, in sicer iz Hrvaške in Srbije. V prvem letu pričakujemo iz tujine predvsem obiskovalce, ne toliko razstavljavce, dodajajo v podjetju GR inženiring.

Sejem v času krize

Vsekakor Slovenija potrebuje sejem, na katerem lahko podjetja pokažejo novosti na nepremičninskem trgu in prihodnje nepremičninske projekte. Prav tako bo sejem dobrodošel dogodek za srečevanje nepremičninskih akterjev.

Poraja pa se vprašanje, zakaj takšno sejmsko prireditev organizirati prav zdaj, ko nepremičninska panoga v nobenem segmentu ni v najboljši kondiciji. Vemo namreč, da je slovenski nepremičninski trg zelo hladen, prav tako statistika ugotavlja padec izdaj gradbenih dovoljenj, Geodetska uprava Republike Slovenije pa je v zadnjem četrtletju prejšnjega leta zaznala tudi padec prometa z zazidljivimi zemljišči. V GR inženiringu odgovarjajo, da so trenutne razmere na trgu nejasne, predvsem pa negotove, vsi pa le čakajo, kaj se bo zgodilo. Zato je po njihovem mnenju Proprio prava priložnost, da se v tem trenutku vsi tisti, ki želijo vstopiti na nepremičninski trg, seznanijo z vsemi koristnimi in relevantnimi informacijami, ki jim bodo omogočile kakovostno transakcijo z nepremičnino.

Anketa

Vsi obljublajo vsaj obisk

Aleš Bešter, I-projekt : "Na sejmu bomo nastopili v okviru skupine En-A1 group , in sicer kot razstavljavca. Predstavili bomo najbolj aktualne projekte vseh članic skupine, ki bodo zanimivi tako za kupce stanovanj kot investitorje. Sejem je priložnost, da predstavimo širino naše ponudbe, tako v geografskem smislu kot z vidika tipa objektov in široke palete storitev. Poleg navezovanja novih stikov in izmenjave mnenj z drugimi udeleženci se nadejamo poglobljenega zanimanja za stanovanjska projekta Atrium in Naselje ob potoku Lavrica, saj bodo imeli kupci možnost neposredne primerjave s preostalo ponudbo na trgu."

Jacqueline Stuart, Slovenia Invest : "Sejem Proprio bom obiskala, vendar podjetje tam ne bo razstavljalo. Vsekakor bo sejem obiskalo precej slovenskih nepremičninskih družb. Kljub temu pa menim, da lahko naše potencialne stranke uspešno obveščamo o naši ponudbi prek drugih komunikacijskih sredstev - direktna pošta, internetne strani in oglaševanje v tiskanih ter elektronskih medijih."

Ksenija Brenc, Dodoma : "Na sejmu Proprio se naše podjetje ne bo predstavilo kot razstavljavca, bomo pa sejem obiskali. Sejem sam ne da takojšnjih rezultatov, omogoča pa predstavitev projektov in storitev. Vsekakor je to priložnost za nove kontakte in izmenjavo mnenj ter

informacij. Za nas bo sejem zanimiv tako na področju investicij kot tudi prometa z nepremičninami."

Vilko Jazbinšek, Atrij stanovanjska zadruga: "Na nepremičninskem sejmu Proprio bomo našo ponudbo predstavili na samostojnem razstavnem prostoru. To bodo neprodane stanovanjske enote v naselju Plankov log v Taboru v Savinjski dolini. Glede na dosedanjo strukturo kupcev pričakujemo veliko zanimanje predvsem mladih družin."

Danijel Smuk, Nepremičnine Smuk : "Zdi se mi, da bodo na tem sejmu predstavljeni nepremičninski projekti posameznih investitorjev. Ker imamo vse projekte prodane, prihodnji projekti pa so v razvoju in pripravi, si bomo sejem le ogledali kot obiskovalci."

Mirko Klemenčič, MKA nepremičnine : "Sejma se kot razstavljavci ne bomo udeležili, vendar ga bomo obiskali. Pričakujemo predvsem izmenjavo mnenj in izkušenj z razstavljavci in drugimi obiskovalci. Verjetno bodo obiskovalci dobili vpogled v stanje na trgu, mogoče bo sejem tudi bolje predstavil delovanje nepremičninskih agencij."

Dogodki

Za strokovno in laično javnost

Organizator sejemske prireditve Proprio GR inženiring v sklopu sejemske prireditve načrtuje tudi več spremljevalnih dogodkov tako za strokovno kot splošno javnost. Na njih bodo govorili o vrednotenju stavb, stanju na nepremičninskem trgu, kratkoročnih in dolgoročnih nepremičninskih projektih v Sloveniji, o pasteh pri nakupu nepremičnin in drugih tematikah.